ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7151	โฉนด	7742	59763	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	400.00	24,000.00												24,000	24,000	50	0	0.01
7152	โฉนด	7743	59890	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	36.3	136.30	625.00	85,187.50												85,188	85,188	50	0	0.01
7153	โฉนด	7834	59924	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	67.7	167.70	125.00	20,962.50												20,963	20,963	50	0	0.01
7154	โฉนด	7823	59941	ม.12 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	54	54.00	300.00	16,200.00												16,200	16,200	50	0	0.01
7155	โฉนด	7836	59947	ม.8 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	57.9	257.90	625.00	161,187.50												161,188	161,188	50	0	0.01
7156	โฉนด	7835	59984	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	54.9	54.90	3,250.00	178,425.00												178,425	178,425	50	0	0.01
7157	โฉนด	4506	95988	ม.3 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	15.6	15.60	850.00	13,260.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	124.80	100.00	7,250.00	904,800.00	51	687,648	217,152	230,412	230,412	50	0	0.02
					อื่นๆ	0	0	1.5	1.50	850.00	1,275.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	6.00	100.00	7,250.00	43,500.00	51	33,060	10,440	11,715	11,715	0	11,715	0.3
					เกษตรกรรม	0	0	48.9	48.90	850.00	41,565.00												41,565	41,565	50	0	0.01
7158	นส. 3 ก		29	ม.6 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	17	617.00	125.00	77,125.00												77,125	77,125	0	77,125	0.01
7159	นส. 3 ก		30	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	43	1,243.00	125.00	155,375.00												155,375	155,375	0	155,375	0.01
7160	นส. 3 ก		38		เกษตรกรรม	0	3	43.5	343.50	125.00	42,937.50												42,938	42,938	0	42,938	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											1,688	0	1,688	0.02
7161	นส. 3 ก		39	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	97	297.00	125.00	37,125.00												37,125	37,125	0	37,125	0.01
7162	นส. 3 ก		39	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	125.00	163,750.00												163,750	163,750	0	163,750	0.01
7163	นส. 3 ก		59	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	63	1,063.00	125.00	132,875.00												132,875	132,875	0	132,875	0.01
7164	นส. 3 ก		79	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	73	1,473.00	125.00	184,125.00												184,125	184,125	0	184,125	0.01
7165	นส. 3 ก		88	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	57	1,657.00	125.00	207,125.00												207,125	207,125	0	207,125	0.01
7166	นส. 3 ก		89	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	3	1,603.00	125.00	200,375.00												200,375	200,375	0	200,375	0.01
7167	นส. 3 ก		104	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	77	1,377.00	125.00	172,125.00												172,125	172,125	0	172,125	0.01
7168	นส. 3 ก		105	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	0	4,200.00	125.00	525,000.00												525,000	525,000	0	525,000	0.01
7169	นส. 3 ก		120	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	3	73	1,173.00	125.00	146,625.00												146,625	146,625	0	146,625	0.01
7170	นส. 3 ก		165	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	1	0	3,300.00	125.00	412,500.00												412,500	412,500	0	412,500	0.01
7171	นส. 3 ก		216	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	63	1,963.00	125.00	245,375.00												245,375	245,375	0	245,375	0.01
7172	นส. 3 ก		243	ม.12 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	3	17	4,317.00	125.00	539,625.00												539,625	539,625	0	539,625	0.01
7173	นส. 3 ก		255	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	8	3	60	3,560.00	125.00	445,000.00												445,000	445,000	0	445,000	0.01
7174	นส. 3 ก		257	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	1	21	4,121.00	125.00	515,125.00												515,125	515,125	0	515,125	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7175	นส. 3 ก		258	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	12	0	0	4,800.00	125.00	600,000.00												600,000	600,000	0	600,000	0.01
7176	นส. 3 ก		262	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	59	859.00	125.00	107,375.00												107,375	107,375	0	107,375	0.01
7177	นส. 3 ก		284	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	2	10	3,010.00	125.00	376,250.00												376,250	376,250	0	376,250	0.01
7178	นส. 3 ก		288	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	43	1,043.00	3,250.00	3,389,750.00												3,389,750	3,389,750	0	3,389,750	0.01
7179	นส. 3 ก		289	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	2	13	2,613.00	125.00	326,625.00												326,625	326,625	0	326,625	0.01
7180	นส. 3 ก		295	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	47	3,147.00	125.00	393,375.00												393,375	393,375	0	393,375	0.01
7181	นส. 3 ก		297	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	32	0	96	12,896.00	125.00	1,612,000.00												1,612,000	1,612,000	0	1,612,000	0.01
7182	นส. 3 ก		301	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	27	3,127.00	125.00	390,875.00												390,875	390,875	0	390,875	0.01
7183	นส. 3 ก		336	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	46	946.00	125.00	118,250.00												118,250	118,250	0	118,250	0.01
7184	นส. 3 ก		344	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	20	1,920.00	125.00	240,000.00												240,000	240,000	0	240,000	0.01
7185	นส. 3 ก		345	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	1	37.04	1,737.04	125.00	217,130.00												217,130	217,130	0	217,130	0.01
7186	นส. 3 ก		346	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	30	1,430.00	125.00	178,750.00												178,750	178,750	0	178,750	0.01
7187	นส. 3 ก		354	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	1	7	907.00	125.00	113,375.00												113,375	113,375	0	113,375	0.01
7188	นส. 3 ก		356	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	3	57	757.00	125.00	94,625.00												94,625	94,625	0	94,625	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7189	นส. 3 ก		357	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	125.00	103,750.00												103,750	103,750	0	103,750	0.01
7190	นส. 3 ก		358	ม.11 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	0	30	830.00	125.00	103,750.00												103,750	103,750	0	103,750	0.01
7191	นส. 3 ก		376	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	23	1,423.00	125.00	177,875.00												177,875	177,875	0	177,875	0.01
7192	นส. 3 ก		386	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	6	3	60	2,760.00	125.00	345,000.00												345,000	345,000	0	345,000	0.01
7193	นส. 3 ก		389	ม.6 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	76	476.00	125.00	59,500.00												59,500	59,500	0	59,500	0.01
7194	นส. 3 ก		412		เกษตรกรรม	9	3	28	3,928.00	125.00	491,000.00												491,000	491,000	0	491,000	0.01
7195	นส. 3 ก		442	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	44	2,044.00	125.00	255,500.00												255,500	255,500	0	255,500	0.01
7196	นส. 3 ก		460	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	37	1,937.00	125.00	242,125.00												242,125	242,125	0	242,125	0.01
7197	นส. 3 ก		484	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	94	494.00	125.00	61,750.00												61,750	61,750	0	61,750	0.01
7198	นส. 3 ก		497	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	92	292.00	125.00	36,500.00												36,500	36,500	0	36,500	0.01
7199	นส. 3 ก		510	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	11	2	30	4,630.00	125.00	578,750.00												578,750	578,750	0	578,750	0.01
7200	นส. 3 ก		512	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	12	2	16	5,016.00	125.00	627,000.00												627,000	627,000	0	627,000	0.01